



Spanish Home

Pac. Zarzalico, s/n
Lorca

Telefoon: 694498770
E-mail: sandra@spanish-home.eu

Referentie: 103-200196

Type woning: Huis Duplex

Selecteer uw keuze: Verkoop

Prijs: 410.000 €

Staat: Goede staat



Adres:

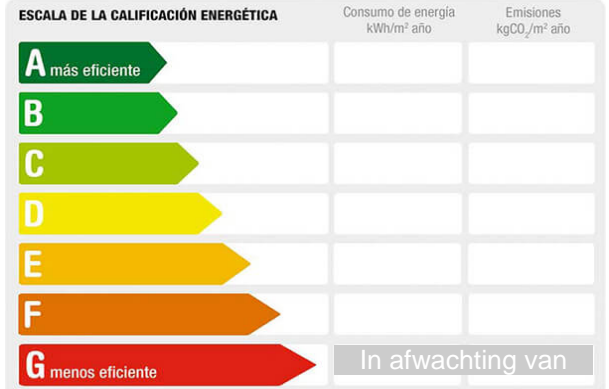
Nº: Verdieping: 0

Stad : Águilas

Provincie: Murcia

Postcode: 30889

Zone: Calabardina



m² gebouwd: 320
Bruikbare opp. : 320
Perceel opp.: : 394
m² Terras: 30
Slaapkamers : 7
Badkamers : 2
Toiletten : 0
kasten: 5

Lift: Nee
Zwembad: Ja
Garages: 0
terrassen: 2
Berging: Nee
groene zone : Nee
achtererf: Nee
gemeubileerd: Nee

vloer: Keramiek
airconditioning: Warm en Koud
warm water: Individeel
brandstof:
oriëntering:
Oudheid:
Buitenkant/interieur:
gemeenschapskosten / maand : 0

Beschrijving:

Een prachtig gerenoveerd Spaans Landhuis met 2 verdiepen.

Het landhuis heeft een totale bebouwde oppervlakte van 320 m² , elk verdiep ongeveer 135 en een terras van +/- 30 m² en balkon.

Totaal omvat het huis 7 slaapkamers en 2 badkamers.

Een ruim opbouw zwembad en verschillende mooie terrassen.

Gelegen op een perceel van ongeveer 395 m².

Rustige ligging maar toch dichtbij het strand (2 minuten wandel afstand) in het mooie Calabardina, gedeelte van Águilas.

OP de 1e verdieping 5 ruime slaapkamers, 2 van de 5 komen uit op het aangename balkon.

1 Zeer ruime badkamer met ligbad, dubbele wastafel in prachtig meubel, bidet en toilet.

Het gelijkvloers heeft een volledig ingerichte keuken die zowel toegankelijk is van de woonkamer als toegang geeft naar een van de aangenamer terrassen.

Het ruime woongedeelte heeft als extra leefruimte een aanpalende patio.

2 extra ruime slaapkamers en een badkamer met douche zijn op de begane grond aanwezig.

Rond het huis zijn op verschillende plaatsen terrassen, elk met hun eigen karakter en sfeervolle inrichting.

Een volledig ingerichte buitenkeuken met en een houtoven staan centraal opgesteld tussen de terrassen.

De ramen van de woning hebben traditionele binnen luiken in hout.

Water en elektriciteit is aanwezig.

Een openhaard en airco zijn aanwezig zowel als warmtebron als voor afkoeling (airco).

Het volledig perceel is afgesloten en toegankelijk via de straatzijde, afgesloten door een stijlvolle deur.

De technische ruimte en de extra bering (wasplaats) zijn aan de buitenzijde van de woning.

De woning is gelegen in een zeer mooi gebied op wandelafstand van het strand. Winkels, bars, restaurants zijn in de nabijheid.

Het centrum van Águilas op +/- 7 minuten.

Het ligt ongeveer iets meer dan anderhalf uur van de luchthavens Alicante en Almeria.

Minder dan een uur van de luchthaven van Murcia.

En slechts 7 minuten rijden van een grote weg RM11 naar Lorca.

Hoewel er burens in de omgeving zijn, geniet de woning van volledige privacy door de aangename aanplanting op de perceelsgrens.

Bekijk meer fotos en de video. www.spanish-home.eu

Wil je meer weten of een bezoek plannen, stuur dan je volledige telefoonnummer door. We bellen of communiceren via whatsapp.

Stuur een bericht naar +34 694498770 of bel.

Is mailen meer je ding, geen probleem.

Stel je vragen via mail maar vermeld een geldig telefoonnummer ik bel of stuur een whatsapp je met de antwoorden.

Ik spreek Nederlands, Frans, Engels, Spaans en Duits.
