



## Spanish Home

Pac. Zarzalico, s/n  
Lorca

Tlf.: 694498770  
Email: sandra@spanish-home.eu

**Referencia:** 36-200151-NO

**Tipo Inmueble:** Terreno Finca  
Rustica

**Operación:** Venta

**Precio:** 62.000 €

**Estado:** Reformado



**Dirección del inmueble:** Dip. Nogalte

**Puerta:** Planta: 0

**Población:** Lorca

**Provincia:** Murcia

**Código Postal:** 30890

**Zona:** Nogalte



<b>M<sup>2</sup> Construidos:</b>	122	:	<b>Ascensor:</b>	No	<b>Suelo:</b>
<b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>	0	:	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>
:			<b>Aseos:</b>	0	<b>Agua caliente:</b>
<b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>	0		<b>Armarios:</b>	0	<b>Combustible:</b>
<b>Orientación:</b>			<b>Ext./Int.:</b>		<b>Zonas verdes:</b> No
<b>Construc. años:</b>	+30		<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Patio:</b> No
			<b>Trastero:</b>	No	
			<b>Terrazas:</b>	0	
			<b>Garajes:</b>	0	

---

**Datos adicionales:**

Una Cortijo para renovar en un oasis de tranquilidad.

Hermosa parcela de tierra con una superficie total de alrededor de 6.9HA situada en Cegarras Rambla de Nogalte. Está equipado con corrientes de agua y electricidad.

La plantación de almendros, olivos y otros frutos forman un hermoso conjunto con el entorno.

Debido a la ubicación ideal, tienes una hermosa vista de las montañas y los valles desde la granja.

La buena ubicación, en la frontera de Murcia y Almería, cerca de Puerto Lumbreras, Vélez-Rubio y Lorca es un valor añadido. Sin embargo, este cortijo está situado en un oasis de tranquilidad, como se puede ver en el vídeo.

La casa de campo puede ser renovada o adecuada para una nueva construcción. Más abajo hay una auténtica casa cueva que es parte del todo. Este cortijo puede ser utilizado para varios propósitos, desde el almacenamiento de ganado hasta una casa de verano.

La granja es fácilmente accesible desde un camino asfaltado.

La granja está a 15 minutos de Vélez-Rubio y Puerto lumbreras, a 20 minutos de la bulliciosa ciudad de lorca y a 35 minutos de la playa de Vera.

Para más información, puede enviar por correo, llamar o lo que sea. Hablamos holandés, francés, inglés y español.

---